

Oznámení

Oznámení společnosti **PELA s.r.o. se** sídlem U Nisy 140, 46331 Chrastava, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku - Krajský soud v Ústí nad Labem, spisová značka C 10932, IČ: 25006924 a společnosti **STi realitní s.r.o.** se sídlem U Nisy 140, 46331 Chrastava, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku – Krajský soud v Ústí nad Labem, spisová značka C 54473, IČ: 236 29 533 o uložení projektu rozdělení formou odštěpení sloučením do sbírky listin obchodního rejstříku a upozornění věřitele zúčastněných společností na jejich práva

Společnosti **PELA s.r.o. se** sídlem U Nisy 140, 46331 Chrastava, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku - Krajský soud v Ústí nad Labem, spisová značka C 10932, IČ: 25006924 (dále jen „Rozdělovaná společnost“) a **STi realitní s.r.o.** se sídlem U Nisy 140, 46331 Chrastava, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku – Krajský soud v Ústí nad Labem, spisová značka C 54473, IČ: 236 29 533 (dále jen „Nástupnická společnost“) (Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost společně dále jen „Zúčastněné společnosti“) tímto v souladu s ustanoveními § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Zákon o přeměnách“), společně činí následující oznámení a upozornění pro věřitele na jejich práva:

1. Uložení projektu rozdělení do sbírky listin obchodního rejstříku spisová značka C 10932 u Krajského soudu v Ústí nad Labem a spisová značka C 54473 u Krajského soudu v Ústí nad Labem byl uložen projekt rozdělení formou odštěpení sloučením. V důsledku rozdělení formou odštěpení sloučením dojde k vyčlenění části jmění společnosti PELA s.r.o. a přechodu odštěpované části jmění na existující společnost STi realitní s.r.o.; společnost PELA s.r.o. při přeměně nezaniká (dále jen „Rozdělení“).

2. Věřitelé Rozdělované společnosti a věřitelé Nástupnické společnosti se tímto upozorňují na jejich práva dle § 35 až § 39 Zákona o přeměnách (ve spojení s § 257 až § 264 Zákona o přeměnách), tedy zejména na jejich právo požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ve smyslu citovaných ustanovení Zákona o přeměnách zejména tedy, že:

- věřitelé osob zúčastněných na přeměně, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 6 měsíců ode dne, kdy se zápis přeměny do obchodního rejstříku stal účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich pohledávek. Marným uplynutím této lhůty toto právo zaniká;

- nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně či nástupnickou společností nebo družstvem k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky;

- jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku přeměny podstatným způsobem sníží dobytnost jeho pohledávky a osoba zúčastněná na přeměně neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem přeměny do obchodního rejstříku; a

- právo na poskytnutí jistoty nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele nebo jejichž pohledávky vznikly až po zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

3. Společníci Rozdělované společnosti a společníci Nástupnické společnosti se tímto upozorňují na jejich právo dle § 34 Zákona o přeměnách, tedy na jejich právo požadovat informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu Rozdělení do sbírky listin. Každý společník, který o to

požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností, jsou-li důležité z hlediska Odštěpení sloučením ve smyslu § 34 Zákona o přeměnách, a to ode dne zveřejnění tohoto oznámení o uložení projektu Odštěpení sloučením do sbírky listin. Společníkům Zúčastněných společností budou nejméně dva týdny před schválením Odštěpení sloučením doručeny dokumenty uvedené v § 285 Zákona o přeměnách, pokud se tohoto práva nevzdají.

4. Každý, jehož právní zájmy jsou Rozdělením dotčeny, má právo podle § 262 Zákona o přeměnách obdržet od každé zúčastněné společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnickou společnost.

28.8.25 